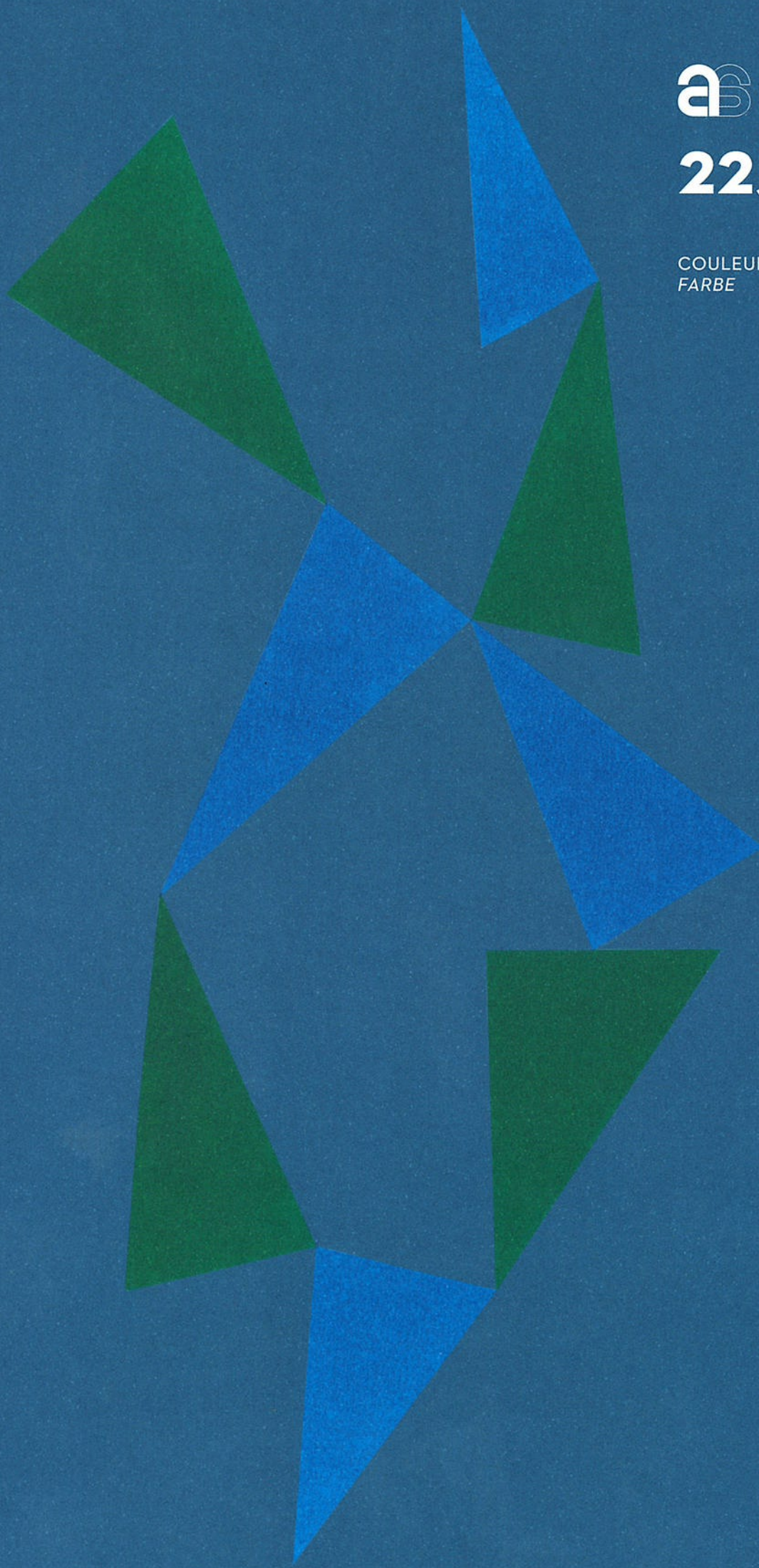




HABITATION FAMILIALE

1958 ST-LÉONARD (VS)

WOHNHAUS FÜR EINE FAMILIE

1958 ST-LÉONARD (VS)



PLAN DE SITUATION | LAGEPLAN

La parcelle se trouve dans un quartier d'habitations individuelles, sur un terrain relativement plat. Sa forme est très allongée, du nord au sud. Le projet propose l'implantation de deux volumes distincts, le couvert à voitures et l'habitation. Le premier est implanté sur l'alignement, alors que le deuxième est détaché du premier, mais crée une tension avec celui-ci, laissant un maximum de terrain libre au sud.

Le volume de l'habitation est compact avec des façades « cassées » diminuant leur longueur et créant le dialogue avec le faite de la toiture. Des creux permettent de créer l'entrée ainsi que la terrasse couverte.

Au rez-de-chaussée se trouvent l'espace de jour et les locaux de rangement, ainsi que le local technique. Un escalier central amène à la partie nuit, liée également à l'étage inférieur par une relation spatiale sur deux niveaux. L'escalier se poursuit à l'étage supérieur, qui comprend

Das Baugrundstück liegt in einem mit Einfamilienhäusern bebauten Quartier. Es ist praktisch eben und von langgestreckter, nord-süd-orientierter Form. Das Projekt besteht aus zwei unterschiedlichen Baukörpern, dem Carport und dem eigentlichen Haus. Der erste steht entlang der Fluchtlinie, der andere, davon getrennt, baut dazu ein Spannungsverhältnis auf, sodass ein Maximum an freiem Land auf der Südseite bestehen bleibt.

Das Volumen des Wohnhauses ist kompakt mit aufgebrochenen Fassaden. So erscheint seine Länge reduziert und es entsteht ein Dialog mit der Dachform. Rücksprünge in der Fassade bilden den Eingang und die überdachte Terrasse.

Im Erdgeschoss befinden sich der Aufenthaltsbereich sowie die Nutz- und technischen Räume. Eine zentrale Treppe führt in den Nachtbereich. Dieser ist ebenfalls durch eine räumliche Beziehung auf zwei Ebenen mit der unteren Etage verbunden. Über eine Treppe gelangt man in

Maître de l'ouvrage Bauherrschaft
Privé Privet

Bureau d'architecture Architekturbüro
Cheseauxrey associés SA, Rue de la Blancherie 61,
1950 Sion, www.cheseauxrey.ch
Instagram : cheseauxrey

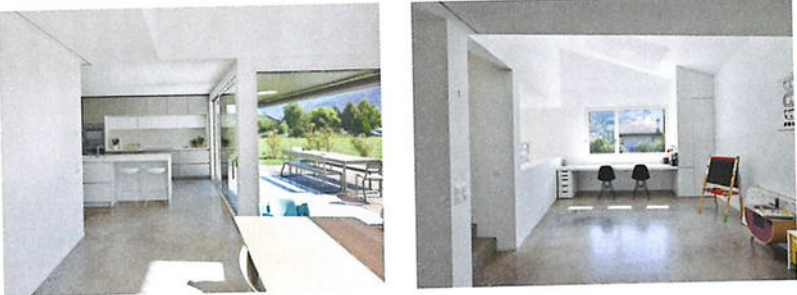
Collaborateur du bureau d'architecture
Mitarbeitende des Architekturbüros
Olivier Cheseaux, Alexandre Rey, Emanuel Amaral,
Sébastien Vitre, Dario Zimmermann, Nicolas Inder-
mitte, Samuel Bumann, Emilie Amaral, Marie-Claude
Jordan, Diane Trabacchi, Jérémy Max

Bureau d'ingénieurs civils Bauingenieurbüro
Editech SA, rte de Botyre 75, 1966 Ayent,
www.editech.ch

Direction des travaux Bauleitung
Idem Architecte

Photos Fotos
Thomas Jantscher, 2013 Neuchâtel,
www.jantscher.ch

Réalisation Ausführung
2018



une terrasse couverte et un patio, offrant une vue de longue portée sur la plaine du Rhône.

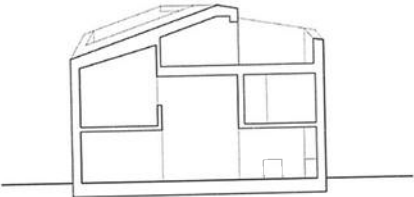
Le bâtiment est enveloppé d'une robe dorée en tôle métallique perforée, offrant une certaine transparence, permettant d'effacer certaines ouvertures et créant ainsi une intimité entre l'intérieur et l'extérieur. Cet habillage se poursuit dans le ciel, sans réelle fin.

das Obergeschoss mit einer überdachten Terrasse und einem Innenhof mit einem weiten Blick auf die Rhoneebene.

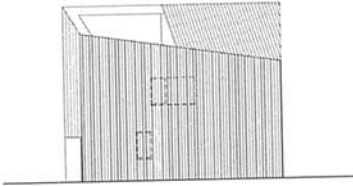
Das Gebäude ist von einer goldfarbenen Fassade aus perforierten Blechen umgeben. Eine gewisse Transparenz erlaubt es, bestimmte Öffnungen zu verbergen und schafft eine Intimität zwischen Innen und Aussen. Diese Umhüllung scheint sich unendlich nach oben fortzusetzen, ohne dass man ihr Ende wahrnimmt.

Das Projekt als solches ist rationell ausgelegt mit sehr differenzierten Aussenräumen zwischen Dach- und Gartenbereich.

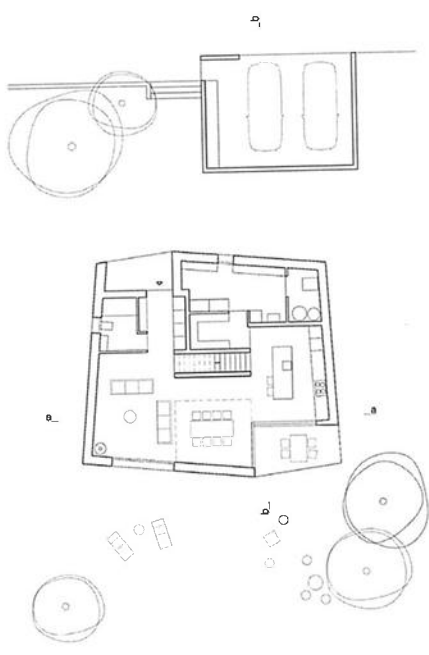
Caractéristiques Daten	
Surface du terrain Grundstücksfläche	944 m ²
Surface brute Geschossfläche	200 m ²
Coût total TTC (CFC 1-9) Gesamtkosten (BKP 1-9)	Fr. 900'000
Volume (Garage inclu) Kubus (inkl. Garage)	940 m ³



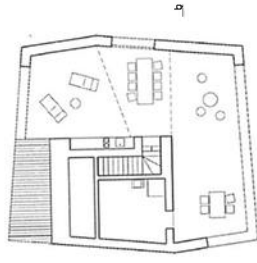
COUPE | SCHNITT



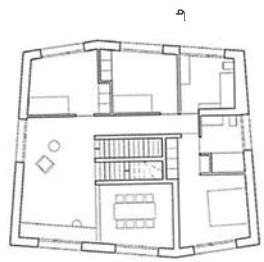
FAÇADE EST | OST FASSADEN



REZ-DE-CHAUSSEE | ERDGESCHOSS



TERRASSE | DACHTERRASSE



1^{ER} ÉTAGE | 1. OBERGESCHOSS

